Iniciativa de Recuperación por Desastres
Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de Estados Unidos (HUD)
[Expediente No. FR–5051–N–01]
Registro Federal / Volumen 71, Número 29
Ley de Asignación de Fondos del Departamento de Defensa Acta de Asignaciones, 2006

Oficina de Desarrollo de la Comunidad de Louisiana,
División Administrativa

Autoridad de Recuperación de Louisiana

Enmienda propuesta No.9 para el Plan de Acción
para fondos de Recuperación por Desastres

10 de enero, 2007

Kathleen Babineaux Blanco
Gobernadora

Mitch Landrieu
Vice- Gobernador

Jerry Luke LeBlanc
Comisionado de Administración

Dr. Norman Francis
Presidente, Consejo LRA

Oficina de Desarrollo Comunitario
1201 North Third Street, Suite 7-270
Código Postal 94095
Baton Rouge, LA 70804-9095
http://www.LouisianaRebuilds.info
http://www.doa.louisiana.gov/cdbg/cdbg.htm

Para ayudar a la recuperación del Estado de Louisiana por la devastación causada por los Huracanes Katrina y Rita, el Congreso ha aprobado dos asignaciones de fondos de $6,210,000,000 en ley pública 109-148 y de $4,200,000,000 en ley pública 109-234.

Estos fondos se utilizarán para un extenso arreglo de programas designados para ayudar a la recuperación de las costas de Louisiana. En los fondos de recuperación del Primer Plan de Acción, el estado asignó fondos dentro de tres categorías. Los fondos para la recuperación del Segundo Plan de Acción es una extensión de las metas objetivo del Primer Plan de Acción. Los fondos de recuperación de desastres de CDBG serán destinados para el uso de Vivienda, Infraestructura, y Desarrollo Económico. Este Plan de Acción asigna $4.2 billones en fondos suplementarios concedidos a Louisiana. Estos dólares se destinarán completamente a la recuperación de los programas de vivienda, nombrados colectivamente Programas de Vivienda Road Home, los cuales son designados para permitir a ciudadanos desplazados de Louisiana a regresar a sus hogares. $3,608,800,000 de estos fondos son para los Programas de Vivienda Road Home. Además, $41,200,000 que han sido aprobados con anterioridad para administración dentro del Primer Plan de Acción se tomarán de la segunda asignación. El Segundo Plan de Acción incluye fondos actualmente no asignados de $550,000,000. Los fondos no asignados se usarán dentro de la categoría de necesidades de Infraestructura, así como fondos adicionales para costos relacionados a estas asignaciones adicionales. El propósito del programa Road Home es alcanzar necesidades de recuperación de la comunidad incluyendo re-desarrollo y revitalizar las viviendas de las áreas afectadas por huracanes.

Propuesta para los Fondos del Segundo Plan de Acción

Louisiana planea utilizar los $4.2 billones asignados por el Congreso bajo la ley pública 109-234 para programas de vivienda, tanto para propietarios-ocupantes como para unidades de renta. Una cantidad considerable de fondos permanece oficialmente sin asignación, pero se anticipa que la mayoría de este balance se utilizará para necesidades de infraestructura así como dinero para reconstruir facilidades de cuidado de salud en Nueva Orleáns. Esto incluye: asistencia para ocupantes-propietarios para compensarlos por las pérdidas del huracán; un pequeño programa de reparaciones a propiedades arrendadas diseñado para servir a propiedades pequeñas y enfocar ayuda a los propietarios pequeños; para vivienda de apoyo para la población con necesidades especiales; y para otro programa de rentas que involucre los créditos de impuestos de viviendas de bajo ingreso.

Asistencia a Ocupantes Propietarios	2,496,150,000
Créditos a Impuestos de viviendas de bajo ingreso/ Programa de Envío Piggyback	593,970,000
Vivienda de Apoyo	25,980,000
Pequeño Programa de Reparación de Viviendas arrendadas	492,700,000
Administración del Estado	41,200,000
No Asignado	550,000,000
TOTAL	**$4,200,000,000**

En acuerdo con el Estatuto y lenguaje del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD) notificación FR-5089-N-01 del 30 de octubre del 2006, el Segundo Plan de Acción claramente demuestra que el Estado de Louisiana "ha identificado recursos dedicados suficientes para alcanzar las necesidades de recuperación clave por desastres para reparar, rehabilitar, y reconstruir las existencias de vivienda en renta accesibles, incluyendo vivienda pública, en las áreas más impactadas del Estado". El Estado está muy consciente de la necesidad de apoyo para la vivienda en renta accesible debido al daño causado por Katrina y Rita. De hecho, la respuesta del Estado rebasa los requerimientos de la ley pública 109-234. No solo este plan dedica aproximadamente $1.113 billones de sus $4.2 billones en su segunda asignación para las necesidades de viviendas en renta, el plan principal del Estado, incluyendo tanto la primera asignación como la segunda, compromete más de $1.5 billones de asistencia para programas de viviendas en renta.

El cuadro siguiente muestra la asignación en partidas de fondos entre la primera y segunda asignación:

RECUPERACION DE DESASTRE DE LOUISIANA			
USO DE FONDOS APLICADOS	**FONDOS**		
	1era Asignación	**2da Asignación**	**TOTAL**
Contrato de Servicios de Vivienda	1,000,000		1,000,000
Centros de Llamadas	2,000,000		2,000,000
Inicio del Road Home	9,816,525		9,816,525
Contrato de Limpieza Ambiental	4,283,475		4,283,475
Asistencia a Ocupantes Propietarios	3,566,400,000	2,148,000,000	5,714,400,000
Programa de Entrega de Ocupantes Propietarios	284,850,000	348,150,000	633,000,000
Apoyo a los desamparados y vivienda	25,900,000		25,900,000
LIHTC/CDBG Envío por Piggyback		543,540,000	543,540,000
Entrega del Envío por Piggyback		50,430,000	50,430,000
Apoyo a la Vivienda	46,750,000	25,980,000	72,730,000
Renta de pequeñas propiedades	343,730,000	452,700,000	796,430,000
Entrega del Programa de Rentas Pequeñas	32,570,000	40,000,000	72,570,000

Préstamo para fondos de Desarrollo	16,570,000		16,570,000
Asamblea de Tierras	2,070,000		2,070,000
Concesión de Capacidad de Construcción	2,070,000		2,070,000
Aplicación del Código de Construcción	11,390,000		11,390,000
TOTAL Toda la Vivienda			
INFRAESTRUCTURA			
Infraestructura del Gobierno Local	95,000,000		95,000,000
Infraestructura del Estado	142,500,000		142,500,000
Infraestructura de Emergencia del Gobierno Local	300,000,000		300,000,000
Infraestructura de Educación Primaria y Secundaria	200,000,000		200,000,000
Asistencia a Utilidades Privadas	200,000,000		200,000,000
DESARROLLO ECONOMICO			
Préstamos para Puentes	95,000,000		95,000,000
Préstamos para recuparación de pequeñas Empresas	38,000,000		38,000,000
Asistencia Técnica a Pequeñas Empresas	9,500,000		9,500,000
Préstamos de Recuperación a Largo Plazo	95,000,000		95,000,000
Programa de Mercadeo Turístico	28,500,000		28,500,000
Programa de Entrenamiento de Trabajadores de Recuperación	38,000,000		38,000,000
Investigación comercial y Apoyo a la Educación	28,500,000		28,500,000
NO ASIGNADOS	340,000,000	550,000,000	890,000,000
No Asignados (Demolición)	80,000,000		80,000,000
ADMINISTRACION			
Administración del Estado	148,680,000	41,200,000	189,880,000
Planeación	9,500,000		9,500,000
Asistencia Técnica	12,420,000		12,420,000
TOTALES			

	6,210,000,000	4,200,000,000	10,410,000,000